ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
PRIMĂRIA COMUNEI BENESAT
Nr. 3372 din 27.09.2021

Către:
INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚULUI SĂLAJ
BIROUL VERIFICAREA LEGALITĂȚII ACTELOR
ȘI CONTENCIOSUL ADMINISTRATIV

În baza prevederilor O.U.G. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, vă înaintăm pentru exercitarea controlului cu privire la legalitatea actelor administrative, hotărârea nr. 29 și 30 adoptată în ședința de îndata din 15.09.2021 , după cum urmează:

Numărul și data hotărârii	Conținutul pe scurt al hotărârii Consiliului local	Numărul consilierilor locali în funcție	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință	Numărul voturilor cu care a fost adoptată hotărârea
29/15.09.2021	Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru investiția **„Reabilitarea clădirii dispensarului uman Benesat, localitatea Benesat, comuna Benesat, județul Sălaj”**	9	9	9
30/15.09.2021	Privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului situat în loc. Benesat, nr. 59, județul Sălaj, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Reabilitarea clădirii dispensarului uman Benesat, localitatea Benesat, comuna Benesat, județul Sălaj”**	9	9	9

Ședințele a fost convocate de Primarul comunei Benesat prin dispozițiile nr. 67 din 14.09.2021 ,

La ședință au participat un număr de 9 consilieri locali din numărul de 9 consilieri locali în funcție.

Hotărârile au avut la bază raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și avizul de legalitate al secretarului comunei Benesat.

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI BENESAT
POP IONUȚ-VLAD

ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BENESAT

H O T Ă R Â R E A NR. 29
Din 15.09.2021

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, pentru investiția
„Reabilitarea clădirii dispensarului uman Benesat, localitatea Benesat, comuna Benesat, județul Sălaj"

Consiliul local al comunei Benesat, județul Sălaj ;

Având în vedere:

-prevederile art.1, alin.(2), lit.„g" coroborat cu art.2 alin.(1), lit.„g", art.6 și art.13 din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public și social*;

-prevederile O.G. nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.10 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul- cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Examinând:

-Proiectul de hotărâre și raportul de aprobare întocmit de către dl. Sorin Alexandru Romocea, primarul comunei Benesat, privind necesitatea construirii unui dispensar uman în interesul comunității locale,

-raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului privind necesitatea aprobării instrumentării proiectului.

-avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local.

Ținând cont de faptul că obiectivul menționat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Benesat, județul Sălaj,

În baza art.129 alin.(2), lit.„b", coroborat cu alin(4) lit „d„ DIN oug NR. 57/2019 PRIVIND Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.139 al.1 și 196 alin. 1 lit. „ a„ din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se aprobă documentația SF pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea clădirii dispensarului uman Benesat, localitatea Benesat, comuna Benesat, județul Sălaj"**

Art.2.-Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea clădirii dispensarului uman Benesat, localitatea Benesat, comuna Benesat, județul Sălaj**" conform anexelor la prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul comunei Benesat ;
- MDLPA – CNI București,
- Instituția Prefectului județului Sălaj,
- Dosar ședințe consiliu local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GUȚ SIMION

L.S

ROMÂNIA JUDEȚUL SĂLAJ-COMUNA BENESAT CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
POP IONUȚ-VLAD

"Program național de construcții de interes public sau național - Unități sanitare"

Anexa nr. 7 la HG 907-2016
Anexa la HCL 28/15.02.2021

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: „Reabilitarea clădirii dispensarului uman Benesat, localitatea Benesat, comuna Benesat, județul Sălaj"

Faza de proiectare: D.A.L.I.

un LEU/EURO la cursul BNR din 14.09.2021 1EURO = 4.9475 Lei TVA = 1.19

nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare finanțată prin program ("C.N.I." - S.A.)					Valoare finanțată de UAT Benesat - valori neeligibile					Valoare totala investitie (Chl+UAT)				
		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului															
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	404.24	380.00	2,380.00	481.05	2,000.00	404.24	380.00	2,380.00	481.05
1.4	Cheltuieli pt relocarea/protectia utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,000.00	404.24	380.00	2,380.00	481.05	2,000.00	404.24	380.00	2,380.00	481.05
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului															
2.1.1	Bransament apa, retele incinta, canalizare menajera incinta, gaze	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	16,000.00	3,233.96	3,040.00	19,040.00	3,848.41	16,000.00	3,233.96	3,040.00	19,040.00	3,848.41
	Total capitolul 2	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	16,000.00	3,233.96	3,040.00	19,040.00	3,848.41	16,000.00	3,233.96	3,040.00	19,040.00	3,848.41
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica															
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,000.00	808.49	760.00	4,760.00	962.10	4,000.00	808.49	760.00	4,760.00	962.10
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,000.00	808.49	760.00	4,760.00	962.10	4,000.00	808.49	760.00	4,760.00	962.10
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	72,000.00	14,552.80	13,680.00	85,680.00	17,317.94	72,000.00	14,552.80	13,680.00	85,680.00	17,317.94
3.5	Proiectare și inginerie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI si deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	32,000.00	6,467.91	6,080.00	38,080.00	7,695.82	32,000.00	6,467.91	6,080.00	38,080.00	7,695.82
3.5.4	Documentații tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acorduri/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	1,010.61	950.00	5,950.00	1,202.63	5,000.00	1,010.61	950.00	5,950.00	1,202.63
3.5.5	Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,000.00	1,010.61	950.00	5,950.00	1,202.63	5,000.00	1,010.61	950.00	5,950.00	1,202.63
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	6,063.67	5,700.00	35,700.00	7,215.77	30,000.00	6,063.67	5,700.00	35,700.00	7,215.77
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	33,277.13	6,726.06	5,322.95	38,599.78	8,004.00	10,184.76	2,058.56	1,935.10	12,119.85	2,449.69	43,461.88	8,784.61	8,257.76	51,719.63	10,453.69
3.7.1	Managementul de proiect pt obiectivul de investiții	15,277.13	3,087.85	2,902.65	18,179.78	3,674.54	10,184.75	2,058.56	1,935.10	12,119.85	2,449.69	25,461.88	5,146.41	4,837.76	30,299.63	6,124.23
3.7.2	SSM	18,000.00	3,638.20	3,420.00	21,420.00	4,329.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18,000.00	3,638.20	3,420.00	21,420.00	4,329.46
3.8	Asistenta tehnica	42,000.00	8,489.14	7,980.00	49,980.00	10,102.07	5,102.38	1,031.30	969.45	6,071.83	1,227.25	47,102.38	9,520.44	8,949.45	56,051.83	11,329.32
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,102.38	1,031.30	969.45	6,071.83	1,227.25	5,102.38	1,031.30	969.45	6,071.83	1,227.25
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,102.38	1,031.30	969.45	6,071.83	1,227.25	5,102.38	1,031.30	969.45	6,071.83	1,227.25
3.8.1.2	pt participare proiectant la fazele incluse in PCLE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Asistenta tehnica prin diriginte de santier	42,000.00	8,489.14	7,980.00	49,980.00	10,102.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	42,000.00	8,489.14	7,980.00	49,980.00	10,102.07
	Total capitolul 3	75,277.13	15,215.18	14,302.65	89,579.78	18,106.07	96,287.13	19,269.85	18,104.55	113,391.68	22,918.99	170,564.26	34,474.84	32,407.21	202,971.46	41,025.06
	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza															
4.1	Constructii si instalatii															
4.1.1	rezistenta	161,220.00	32,586.15	30,631.80	191,851.80	38,777.52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	161,220.00	32,586.15	30,631.80	191,851.80	38,777.52
4.1.2	arhitectura	300,260.00	60,689.24	57,049.40	357,309.40	72,220.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	300,260.00	60,689.24	57,049.40	357,309.40	72,220.19
4.1.3	instalatii electrice	76,260.00	15,413.85	14,489.40	90,749.40	18,342.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	76,260.00	15,413.85	14,489.40	90,749.40	18,342.48
4.1.4	instalatii sanitare	38,650.00	7,812.03	7,343.50	45,993.50	9,296.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	38,650.00	7,812.03	7,343.50	45,993.50	9,296.31
4.1.5	instalatii termice	58,120.00	11,747.35	11,042.80	69,162.80	13,979.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	58,120.00	11,747.35	11,042.80	69,162.80	13,979.34
4.1.6	instalatii gaz	10,450.00	2,112.18	1,985.50	12,435.50	2,513.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,450.00	2,112.18	1,985.50	12,435.50	2,513.49
	total cap. 4.1	644,960.00	130,360.79	122,542.40	767,502.40	155,129.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	644,960.00	130,360.79	122,542.40	767,502.40	155,129.34
4.2	Montaje utilaje tehnologice	7,000.00	1,414.86	1,330.00	8,330.00	1,683.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,000.00	1,414.86	1,330.00	8,330.00	1,683.68
4.2.1	4.2.1 - Montaj utilaje si echipamente	7,000.00	1,414.86	1,330.00	8,330.00	1,683.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7,000.00	1,414.86	1,330.00	8,330.00	1,683.68
	total cap 4.2															
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	66,515.00	13,444.16	12,637.85	79,152.85	15,998.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	66,515.00	13,444.16	12,637.85	79,152.85	15,998.55
4.3.a	4.3 a Utilaje	66,515.00	13,444.16	12,637.85	79,152.85	15,998.55	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	66,515.00	13,444.16	12,637.85	79,152.85	15,998.55
	total cap. 4.3															
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.1	4.4.1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	total cap. 4.4															
4.5	Dotări	300,000.00	60,636.69	57,000.00	357,000.00	72,157.66	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	300,000.00	60,636.69	57,000.00	357,000.00	72,157.66
4.5.a	4.5 a Dotari - echipament tehnic minim necesar,	300,000.00	60,636.69	57,000.00	357,000.00	72,157.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	300,000.00	60,636.69	57,000.00	357,000.00	72,157.66
	total cap. 4.5	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	total cap. 4.6	1,018,475.00	205,856.49	193,510.25	1,211,985.25	244,969.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,018,475.00	205,856.49	193,510.25	1,211,985.25	244,969.23
	Total capitolul 4															
	CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli	13,039.20	2,635.51	2,477.45	15,516.65	3,136.26	330.00	66.70	62.70	392.70	79.37	13,369.20	2,702.21	2,540.15	15,909.35	3,215.63
5.1	Organizare de santier	9,779.40	1,976.63	1,858.09	11,637.49	2,352.20	240.00	48.51	45.60	285.60	57.73	10,019.40	2,025.14	1,903.69	11,923.09	2,409.92
5.1.1	Lucrari de constructii (1.5%)	3,259.80	658.88	619.36	3,879.16	784.07	90.00	18.19	17.10	107.10	21.65	3,349.80	677.07	636.46	3,986.26	805.71
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării santierului (0,5%)	7,609.34	1,538.02	0.00	7,609.34	1,538.02	209.52	42.35	0.00	209.52	42.35	7,818.86	1,580.37	0.00	7,818.86	1,580.37
5.2	Comisioane, cote, taxe	3,960.66	800.54	0.00	3,960.66	800.54	109.20	22.07	0.00	109.20	22.07	4,069.86	822.61	0.00	4,069.86	822.61
5.2.1	Taxa I.S.C. (0,6%)	3,308.70	668.76	0.00	3,308.70	668.76	91.20	18.43	0.00	91.20	18.43	3,399.90	687.19	0.00	3,399.90	687.19
	* conform Legea 10/95 (0.5%)	651.96	131.78	0.00	651.96	131.78	18.00	3.64	0.00	18.00	3.64	669.96	135.41	0.00	669.96	135.41
	* conform Legea 453/01 (0.1%)	3,308.70	668.76	0.00	3,308.70	668.76	91.20	18.43	0.00	91.20	18.43	3,399.90	687.19	0.00	3,399.90	687.19
5.2.2	Casa Sociala a Constructorului (0.5%)	339.99	68.72	0.00	339.99	68.72	9.12	1.84	0.00	9.12	1.84	349.11	70.56	0.00	349.11	70.56
5.2.3	Taxa de timbru arhitect 0.05%	159,071.25	32,151.84	30,223.64	189,294.75	38,260.69	9,510.24	1,922.23	1,806.95	11,317.18	2,287.45	168,581.49	34,074.08	32,030.48	200,611.97	40,548.15
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (16%)	94,986.05	19,198.80	18,047.35	113,033.40	22,846.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	94,986.05	19,198.80	18,047.35	113,033.40	22,846.57
5.4	Cotă C.N.I. 8%	274,705.85	55,524.17	50,748.34	325,454.18	65,781.54	10,049.76	2,031.28	1,869.65	11,919.40	2,409.18	284,755.60	57,555.45	52,617.99	337,373.58	68,190.72
	Total capitolul 5															
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Total capitol 6	1,368,467.97	276,695.85	258,561.24	1,627,029.21	328,866.84	123,338.89	24,929.13	23,394.26	146,731.09	29,657.62	1,491,794.86	301,624.98	281,955.44	1,773,760.30	358,514.46
	TOTAL	661,739.40	133,762.23	125,730.49	787,469.89	159,165.21	18,240.00	3,686.71	3,465.60	21,705.60	4,387.19	679,979.40	137,448.94	129,196.09	809,176.49	163,552.40
	Din care C+M															

Proiectant General,
S.C. Echipa TA S.R.L.
ing. ec. Cristina CUCEU

UAT Benesat
Primar
Sorin Alexandru Romocea

COMUNA BENESAT 2

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
MANUELA IRINA PATRASCOIU

INSPECTOR TEHNIC
BIANCA MIHAELA CIURARU

Verificat
TUDOR ONICIUC

Anexa: la Hotărârea Consiliului Local nr. ...29.../15.09.2021...

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE

Regim de inaltime = Parter

Suprafata construita propusa = 189,00 mp

Suprafata desfasurata propusa = 189,00 mp

	Valori inclusiv TVA Lei/Euro
Valoarea totală a investiţiei (lei cu TVA)- „C.N.I." si U.A.T. Benesat	**1.773.750,30 lei / 358.514,46 euro**
din care C+M	**809.175,49 lei / 163.552,40 euro**
Valoare finanțată prin C.N.I.-S.A.	**1.627.019,21 lei / 328.856,84 euro**
din care C+M	**787.469,89 lei / 159.165,21 euro**
Valoare cheltuieli pentru servicii și lucrari finanțate de U.A.T. Benesat	**146.731,09 lei / 29.657,62 euro**
din care C+M	**21.705,60 lei / 4.387,19 euro**
(la cursul BNR din 14.09.2021, de 1 euro = 4,9475 lei)	
Sursa de Finanțare: Finanțarea se va realiza în condițiile legii de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice si Administratiei, din fondurile alocate anual din Bugetul de Stat și de către beneficiar UAT Benesat, din bugetul local, respectiv din alte surse legal constituite.	

COST EURO/MP

	Cost unitar (exclusiv TVA)
	Euro/m^2_{Acd}
Investiţia de bază - cost unitar,	1089,18
din care:	
Construcţii şi instalaţii (C+I)	689,73

ROMÂNIA
JUDEŢUL SĂLAJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BENESAT

HOTĂRÂREA NR. 30
Din 15.09.2021

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului situat în loc. Benesat, nr. 59, județul Sălaj, și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„Reabilitarea clădirii dispensarului uman Benesat, localitatea Benesat, comuna Benesat, județul Sălaj"**

Având în vedere:

• Proiectul de hotărâre şi raportul de aprobare întocmit de către dl. Sorin Alexandru Romocea, primarul comunei Benesat, privind necesitatea reabilitării unui dispensar uman în interesul comunității locale,

• Prevederile:

- art. 1 alin. (2), lit. g) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. g), art. 6 și art. 13 din *Anexa 3 Programul naţional de construcţii de interes public sau social* a O.G. nr. 25/ 2001 privind înființarea Companiei Naţionale de Investiţii "C.N.I." - S.A, cu modificările şi completările ulterioare,

- art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare,

Ţinând cont de faptul că obiectivul menţionat face parte din Strategia de Dezvoltare Locală al comunei Benesat, județul Sălaj.

În baza art.129 alin.(2), lit.„b", coroborat cu alin(4) lit „d„ din OUG nr. 57/2019 privind Codul administratiov, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.139 al.1 și 196 alin. 1 lit. „ a„ din OUG nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice, și Administratiei prin Compania Naţională de Investiţii "C.N.I." S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, teren si cladire aferenta, situat în loc. Benesat, nr. 59, județul Sălaj și aflat în administrarea Consiliului local al comunei Benesat, teren în suprafață de 300 mp si cladire cu suprafata construita la sol de 189 mp, identificate potrivit Cărții funciare nr. 50430, nr. topo. 50430 si nr. topo. 50430-C1, conform PAD anexa la prezenta hotărâre, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I." – S.A. al obiectivului de investiții „Reabilitarea clădirii dispensarului uman Benesat, localitatea Benesat, comuna Benesat, județul Sălaj".

Art. 2. Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al comunei Benesat, județul Sălaj a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.4. Consiliul Local al comunei Benesat, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.5. Consiliul Local al comunei Benesat se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioada de minim 15 ani;

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul comunei Benesat;
- MDLPA – CNI București;
- Instituția Prefectului Județului Sălaj,
- Dosar ședințe Consiliul local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GUȚ SIMION

L.S

ROMÂNIA JUDEȚUL SĂLAJ-COMUNA BENESAT CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
POP IONUȚ-VLAD

ANEXĂ LA H.C.L NR. 30 / 15.09.2021

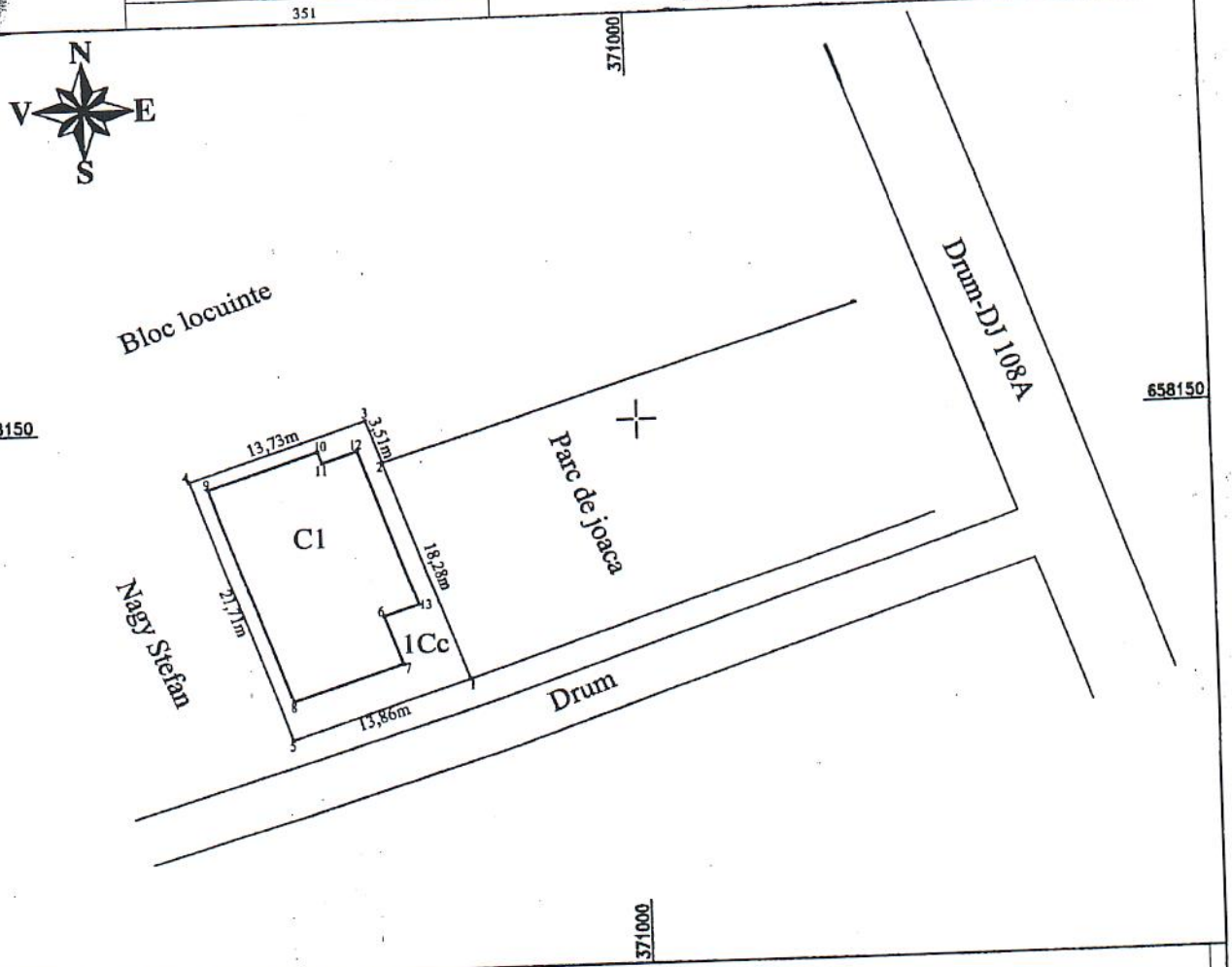
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1: 500

(intravilan)

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
50450	300	Com. Benesat sat Benesat, nr 59, jud. Salaj

Nr. Cartea Funciara	UNITATE ADMINISTRATIVA TERITORIALA(UAT)
351	Benesat



A.Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	300	Teren neimprejmuit
Total		300	

B.Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	189	Dispensar uman cu regim de inaltime parter, construit in anul 1970, cu Sd = 189 mp și Sc la sol = 189 mp.
Total		189	

Suprafata totala masurata a imobilului = 300 mp

Suprafata din act = 300 mp

Executant Ing. Petrie Natalia Mihaela

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data 08.05.2015

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de dat e integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnatura si stampila

Data: 28.08.15

Stampila BCPI

O.C.P.I. SĂLAJ
DRĂGOI MARINELA
- tehnician cadastru -